

**S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.**

**Nr. 1844/04.04.2024**

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași  
J22/940/2019, CUI: R040669544  
R0361NGB0000999908879352 - ING Bank  
Telefon: 0740868084; 0727396805  
office@impactsanatate.ro  
www.impactsanatate.ro

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului  
populației pentru obiectivul funcțional: „SPAȚIU DE PRODUCȚIE  
PATISERIE” situat în municipiul Deva, Aleea Streiului, nr. 3A,  
județul Hunedoara**

**BENEFICIAR: S.C. PATISERIA OPERA S.R.L.**

C.U.I. 39944713, J20/1218/2018

Municipiul Deva, Strada Dumbrăviței, Nr. 5, Județ Hunedoara

**ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI**

**Dr. Chirilă Ioan**

Au fost identificate 6 efecte cu impact pozitiv. Dintre acestea, 3 au fost evaluate ca certe și 3 ca probabile.

- **Impact pozitiv cert.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca cert sunt date de Pericol de accidente și siguranța populației (2/2), Stil de viață (1/1).
- **Impact pozitiv probabil.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca probabil sunt date de Mediu (2/4), Accesul la serviciile publice (1/2).
- **Impact pozitiv speculativ.** Efectele asupra sănătății determinate de un impact pozitiv evaluat ca speculativ – nu s-au constatat.

## V. ALTERNATIVE

Nu au fost analizate alternative, obiectivul fiind funcțional. Funcționarea obiectivului poate aduce un risc suplimentar de disconfort fonice și olfactive, dar care prin măsurile de prevenire și prin respectarea avizelor autorităților responsabile, acesta este un risc acceptabil, nesemnificativ - prin aplicarea măsurilor de fonoprotecție și filtre suplimentare hotelor care să asigure reducerea mirosului, respectând limitele maxim admise.

Funcționarea obiectivului este posibilă în condițiile în care acesta nu determină un risc semnificativ pentru sănătatea populației.

Ca și măsură de combatere a propagării sunetului tâmplăria exterioară este din termopan.

## VI. CONDIȚII ȘI RECOMANDĂRI

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Pentru o bună funcționare a obiectivului studiat, se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

### **Măsuri de diminuare a impactului asupra calității aerului**

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limita, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12.574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosfera "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului, evitându-se de asemenea, impactul prin cumul de emisii.

În perioada de funcționare a obiectivului vor fi respectate următoarele măsuri:

- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- planificarea activităților din care pot rezulta mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, astfel încât să se evite perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnorat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;
- respectarea tehnologiilor specifice fiecărei activități;
- se vor utiliza hote pentru filtrarea (cu filtre de carbon) și exhaustarea gazelor, cu dirijarea fluxului de aer la distanță de ferestrele locuințelor din vecinătate.

În exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substanțelor nocive sau insalubre în instalațiile de încălzire, ventilare și canalizare și posibilitatea de curățire a instalațiilor care să împiedice apariția și dezvoltarea acestor substanțe.

Exhaustarea aerului din spațiul pentru gătit se face prin hote dotate cu filtre (pentru reținerea mirosurilor), către coșurile de evacuare amplasate și direcționate astfel încât să fie minimizat potențialul disconfort olfactiv în vecinătate.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare a clădirii, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în containere cu capac și vor fi evacuate de societăți specializate, pe baza de contract.

În exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substanțelor nocive sau insalubre în instalațiile de încălzire, ventilare și canalizare și posibilitatea de curățire a instalațiilor care să împiedice apariția și dezvoltarea acestor substanțe.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactive, în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

### ***Măsuri de diminuare a impactului asupra apelor, solului și subsolului***

Alimentarea cu apă potabilă se realizează din rețeaua de distribuție a apei potabile a orașului.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial. Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Cerința privind igiena evacuării rezidurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Nu se vor manipula deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.

În prevederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de depozitare/ tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor.

În perioada de funcționare a obiectivului, platforma de depozitare a deșeurilor generate va fi betonată; se va întreține un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel, la minim, pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în tomberoane/containere cu capac (europubele) și vor fi evacuate de societăți specializate, pe bază de contract.

Funcționarea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

#### ***Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative produse de zgomot***

Unitatea nu va produce zgomote sau vibrații care să depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Se va asigura o izolație corespunzătoare la zgomot și vibrații, prin folosirea de echipamente performante, astfel încât să nu fie depășite normele în vigoare.

Activitatea se va desfășura în interiorul clădirii ai căror pereți și tavanuri vor asigura izolarea fonică.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus.

Conform Ordinului 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 994/2018 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în

vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții (orele 23-7), limita admisă de zgomot este de 40-45dB(A), fapt pentru care se va evita activitatea în timpul nopții.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a obiectivului de pe amplasament, care afectează liniștea publică sau locatarilor adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, se va asigura fonoizolarea surselor de zgomot.

## VII. CONCLUZII

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Hunedoara, conform Ord. MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare OMS 1257/2023.

Impactul obiectivului studiat asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat prin analiza potențialilor factori de risc din mediu și evaluarea impactului asupra determinantilor sănătății populației.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt și poate fi minimizat prin respectarea și implementarea măsurilor enumerate.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

Conform planului de amplasament și documentației depuse, obiectivul are următoarele **vecinătăți**:

- **Nord:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 3 m de limita amplasamentului; perete calcan P+10E (locuințe colective); locuințe colective P+4E la cca. 45 m de limita amplasamentului;
- **Est:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; locuințe colective P+10E la distanța de cca. 19 m, 25 m, 67 m de patiseria existentă;
- **Sud:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 20 m de patiseria existentă; locuințe colective P+4E la distanța de cca. 49 m de clădirea patiseriei;

– **Vest:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 3 m de limita amplasamentului; locuințe colective P+4E la distanța de cca. 9 m de clădirea existentă.

Beneficiarul a obținut declarație de acord olografă de la Asociația de proprietari nr. 141, Deva.

Accesul se realizează din Aleea Streiului situată pe latura vestică a amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul existent.

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat și schimbarea destinației funcționale a zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Principala sursă de zgomot este de la traficul rutier de pe strada Aleea Streiului cu care obiectivul are vecinătate directă pe trei laturi. Sursele de zgomot datorate funcționării obiectivului au intensitate mai scăzută decât cele din trafic.

În perioada de exploatare zgomotul va fi produs de traficul auto din zonă, de autoutilitarele care descarcă marfa, de zgomotul de fond al obiectivului și de zgomotul produs de hote.

Sursele de zgomot datorate funcționării obiectivului au intensitate mai scăzută decât cele din trafic. Unitatea nu va produce zgomote sau vibrații care să depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Conform Ordinului 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții, limita admisă de zgomot este de 40-45dB (A), fapt pentru care se va evita activitatea în timpul nopții.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Poluarea aerului se datorează în special traficului auto local - pentru perioade scurte de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport - activitatea nu generează un impact semnificativ din punct de vedere al protecției calității aerului.

Nu există substanțe de natură gazoasă sau în suspensie care să fie eliminate în atmosferă în cantități semnificative, pe perioada utilizării spațiului.

Funcționarea obiectivului pe amplasamentul studiat nu va afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, acesta fiind astfel proiectat încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

Prin funcționarea obiectivului pe amplasamentul studiat, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar activitatea desfășurată aduce o îmbunătățire a condițiilor socio-economice în zonă.

Considerăm ca obiectivul funcțional: „**SPAȚIU DE PRODUCȚIE PATISERIE**” situat în municipiul Deva, Aleea Streiului, nr. 3A, județul Hunedoara, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

### VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE

- Health Impact Assessment: Gothenburg consensus paper. (December 1999), Brussels: WHO European Centre for Health Policy
- The World Health Organisation Constitution. Geneva: WHO World Health Organisation (1998)
- The Solid Facts: Social determinants of health. Europe: WHO World Health Organisation (1999)
- Ordin MS nr. 119 /2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- Ord. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- Ord. M. S. nr. 1030/2009 (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate.
- S. Mănescu - Tratat de igienă ; Ed. med. vol.I, București, 1984
- Maconachie M, Elliston K (2002) A guide to doing a prospective Health Impact Assessment of a Home Zone. Plymouth: University of Plymouth
- McIntyre L, Petticrew M (1999) Methods of health impact assessment: a literature review. Glasgow: MRC Social and Public health Sciences Unit
- Barton H, Tsourou C (2000) Healthy Urban Planning. London: Spon (for WHO Europe)
- Buregeya, J. M., Loignon, C., & Brousselle, A. (2019). Contribution analysis to analyze the effects of the health impact assessment at the local level: A case of urban revitalization. Eval Program Plann, 79, 101746.
- Hughes, J. L., & Kemp, L. A. (2007). Building health impact assessment capacity as a lever for healthy public policy in urban planning. N S W Public Health Bull, 18(9-10), 192-194.
- Kondo, M. C., Fluehr, J. M., McKeon, T., & Branas, C. C. (2018). Urban Green Space and Its Impact on Human Health, Int J Environ Res Public Health, 15(3).
- Northridge, M.E. and E. Sclar, A joint urban planning and public health framework: contributions to health impact assessment. Am J Public Health, 2003. 93(1): p. 118-21.
- Satterthwaite, D., The impact on health of urban environments. Environ Urban, 1993. 5(2): p. 87-111.
- Pennington, A., et al., Development of an Urban Health Impact Assessment methodology: indicating the health equity impacts of urban policies. Eur J Public Health, 2017. 27(suppl\_2): p. 56-61.
- Roue-Le Gall, A. and F. Jabot, Health impact assessment on urban development projects in France: finding pathways to fit practice to context. Glob Health Promot, 2017. 24(2): p. 25-34.
- Shojaei, P., et al., Health Impact Assessment of Urban Development Project. Glob J Health Sci, 2016. 8(9): p. 51892.

- Mueller, N., et al, Socioeconomic inequalities în urban and transport planning related exposures and mortality: A health impact assessment study for Bradford, UK. Environ Int, 2018. 121(Pt 1): p. 931-941.
  - Vohra, S., International perspective on health impact assessment în urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions în South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).

***Acest material nu înlocuiește acordul vecinilor. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. IMPACT SANATATE SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte.***

***Materialul a fost efectuat, în baza documentației prezentate, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale. Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau/si nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui.***

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină



## IX. REZUMAT

**Beneficiar:** S.C. PATISERIA OPERA S.R.L., C.U.I. 39944713, J20/1218/2018, Municipiul Deva, Strada Dumbrăviței, Nr. 5, Județ Hunedoara

**Obiectiv funcțional:** „*SPAȚIU DE PRODUCȚIE PATISERIE*” situat în municipiul Deva, Aleea Streiului, nr. 3A, județul Hunedoara

Amplasamentul obiectivului studiat, spațiu cu suprafața totală de 173 mp este situat în municipiul Deva, Aleea Streiului, nr. 3A, județul Hunedoara.

Spațiul studiat este proprietatea d-nei. Parfenie Mălina-Ioana conform Contractului de vânzare, cu titlu gratuit de împrumut către S.C. PATISERIA OPERA S.R.L., conform Contract de comodat și documentației depuse.

În locația situată la adresa mai sus menționată, beneficiarul S.C. PATISERIA OPERA S.R.L., deține o patiserie.

Beneficiarul dorește obținerea unor avize/ autorizații de funcționare de la diferite instituții sau obținerii altor acte necesare bunei desfășurări a activității de fabricare a prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie cod CAEN1071 precum și comercializarea cu amănuntul al acestora.

### **Domeniul de activitate**

Conform Certificatului de înregistrare în registrul comerțului și documentației depuse, activitatea principală este CAEN 1071 – Laborator cofetărie - unde se desfășoară activitatea de fabricare a prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie și comercializarea cu amănuntul al acestora.

Spațiul unde este amplasată unitatea este compartimentat în: 2 spații de producție (produse de cofetărie și de patiserie), spațiu social-sanitar (vestiar, WC, duș), spațiu/zona de livrare produse finite, spațiu/magazie pentru păstrare materii prime și auxiliare, birou.

În cadrul unității se fabrică produse de cofetărie și de patiserie (prăjituri asortate cu diferite denumiri, torturi, coșulețe, cornulețe, eclere, covrigei, bețișoare, saueri, bezele, cornuri, croissante și plăcinte cu diferite umpluturi, cozonaci cu diferite umpluturi, etc.). Toate produsele enumerate sunt de diferite gramaje și fabricate conform rețetelor întocmite în acest sens și corespund standardelor prevăzute în directivele Comunității Europene.

### **Bilanț teritorial/ indicatori urbanistici**

*Funcțiunea existentă* – Patiserie/cofetărie

Regim de înălțime – P

S totală – 173 mp

### **Dotări**

Dotările de care dispune obiectivul sunt cele necesare desfășurării în condiții optime a activității de patiserie.

- 2 cuptoare cu dospitoare;

- 2 malaxoare;
- 1 aragaz și plită electrică;
- feliator/robot pentru feliere și mărunțire materii prime și produse finite;
- mixere manuale;
- cernător manual pentru făină;
- mașină pentru laminat aluat;
- mașină înfoiat produse finite;
- cărucioare din inox pentru tăvi și lădițe, rafturi și mobilier adecvat activității desfășurate;
- frigidere pentru materii prime și semipreparate, 1 cameră frigorifică pentru produse finite, congelatoare;
- mese de lucru;
- hotă;
- aer condiționat și ventilatoare;
- ustensile de lucru (cântare electronice, foarfece, scafe, cuțite, furculițe, găleți, palete, raclete, poșuri, tuiuri, linguri, vase din plastic și inox, perii, tăvi, navete de plastic pentru produse de uz intern și extern, etc.);
- mobilier adecvat, ușor de întreținut și de igienizat rafturi, dulapuri, grătare, etc.);
- ustensile utilizate la igienizarea unității (mopuri, galeți, mături, fărâșe, lavete, perii, bureți, etc.);

#### **Descrierea spațiilor aferente obiectivului**

La amenajarea spațiului unde se desfășoară activitatea mai sus menționată s-a ținut cont de legislația în domeniul alimentar și astfel s-a avut în vedere să se prevadă următoarele:

- pardoseli din materiale impermeabile și rezistente, ușor de întreținut și de dezinfectat cu o pantă suficientă care să faciliteze drenajul apei;
- pereți prezentând suprafețe netede și ușor de curățat, durabili și impermeabili, acoperiți cu faianță și vopsea lavabilă;
- tavan ușor de curățat;
- uși din material necorodabil ușor de curățat;
- ferestre suficient de mari pentru a permite o iluminare naturală și o ventilație corespunzătoare, prevăzute cu plase de protecție împotriva insectelor;
- ventilație naturală și artificială;
- surse de iluminat protejate „antiex” (împotriva împrăștierei cioburilor) în număr suficient pentru a se asigura o iluminare artificială adecvată;
- un număr suficient de dispozitive pentru spălarea mâinilor, alimentate cu apă caldă, prevăzute cu substanțe pentru igienizarea mâinilor (dozator pentru săpun lichid), prosoape de unică folosință și coșuri de gunoi cu pedală, capac și prevăzute cu saci menajeri;
- echipamente de lucru, mese din inox, utilaje, ustensile, containere toate confecționate din materiale rezistente la coroziune, ușor de curățat și dezinfectat și destinate utilizării în domeniul alimentar;

- 2 malaxoare;
- 1 aragaz și plită electrică;
- feliator/robot pentru feliere și mărunțire materii prime și produse finite;
- mixere manuale;
- cernător manual pentru făină;
- mașină pentru laminat aluat;
- mașină înfoiat produse finite;
- cărucioare din inox pentru tăvi și lădițe, rafturi și mobilier adecvat activității desfășurate;
- frigidere pentru materii prime și semipreparate, 1 cameră frigorifică pentru produse finite, congelatoare;
- mese de lucru;
- hotă;
- aer condiționat și ventilatoare;
- ustensile de lucru (cântare electronice, foarfece, sace, cuțite, furculițe, găleți, palete, raclete, poșuri, tuiuri, linguri, vase din plastic și inox, perii, tăvi, navete de plastic pentru produse de uz intern și extern, etc.);
- mobilier adecvat, ușor de întreținut și de igienizat rafturi, dulapuri, grătare, etc.);
- ustensile utilizate la igienizarea unității (mopuri, galeți, măști, fârașe, lavete, perii, bureți, etc.);

#### **Descrierea spațiilor aferente obiectivului**

La amenajarea spațiului unde se desfășoară activitatea mai sus menționată s-a ținut cont de legislația în domeniul alimentar și astfel s-a avut în vedere să se prevadă următoarele:

- pardoseli din materiale impermeabile și rezistente, ușor de întreținut și de dezinfectat cu o pantă suficientă care să faciliteze drenajul apei;
- pereți prezentând suprafețe netede și ușor de curățat, durabili și impermeabili, acoperiți cu faianță și vopsea lavabilă;
- tavan ușor de curățat;
- uși din material necorodabil ușor de curățat;
- ferestre suficient de mari pentru a permite o iluminare naturală și o ventilație corespunzătoare, prevăzute cu plase de protecție împotriva insectelor;
- ventilație naturală și artificială;
- surse de iluminat protejate „antiex” (împotriva împrăstierii cioburilor) în număr suficient pentru a se asigura o iluminare artificială adecvată;
- un număr suficient de dispozitive pentru spălarea mâinilor, alimentate cu apă caldă, prevăzute cu substanțe pentru igienizarea mâinilor (dozator pentru săpun lichid), prosoape de unică folosință și coșuri de gunoi cu pedală, capac și prevăzute cu saci menajeri;
- echipamente de lucru, mese din inox, utilaje, ustensile, containere toate confecționate din materiale rezistente la coroziune, ușor de curățat și dezinfectat și destinate utilizării în domeniul alimentar;

- un număr suficient de sifoane de pardoseală prevăzute cu clopot, capac și sită;
- spațiu social sanitar (duș, WC, chiuvetă și vestiar pentru angajați prevăzut cu o zonă pentru păstrarea hainelor de stradă și o zonă pentru păstrarea „echipamentului de lucru”.

**Spațiile din cadrul unității** (spații de producție, spațiu de livrare produse finite, spațiu de depozitare materii prime și auxiliare, spațiu depozitare produse finite)

- sunt construite din materiale care permit menținerea igienei și securitatea produsului, este interzisă folosirea lemnului sau azbestului și nerecomandată sticla;
- asigură suficient loc pentru desfășurarea tuturor operațiilor de producție, întreținerea și igienizarea în condiții optime (conform planului unității).

**Aprovizionarea cu materii prime și auxiliare se face de la:**

- unități de producție;
- marii comercianți;
- distribuitori;
- se face numai de la firme autorizate și cu transportatori autorizați sau producător tradițional (producător particular autorizat).

#### **Ambalarea/Servirea produselor finite**

Livrarea/Servirea produselor finite (produse de cofetărie și patiserie) se realizează doar din zona/spațiul amenajat special în acest sens, cu respectarea normelor generale de igienă de către personalul care efectuează operația de livrare/servire.

În timpul livrării/servirii trebuie respectate cerințele privind prevenirea alterării și contaminării produselor, împiedicarea dezvoltării bacteriilor. În timpul servirii se lucrează numai cu ambalaje, vase și ustensile curate.

Produsele se ambalează doar în cadrul spațiului de livrare/servire și doar în momentul servirii/comercializării acestora.

Ambalarea se efectuează în condiții igienice, utilizând numai ambalaje și materiale avizate pentru industria alimentară, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare (norme privind materialele și obiectele care vin în contact cu produsele alimentare).

Trebuie prevenită sau diminuată deteriorarea și contaminarea produsului. Trebuie să se utilizeze ustensile adecvate, nedeteriorate, curățate și igienizate, confecționate din materiale necorozive care să nu contamineze produsul.

Ambalarea produselor trebuie să fie corespunzătoare cerințelor privind protecția acestora.

#### **Număr de angajați/ program de lucru**

Personalul de serviciu va fi alcătuit din 2 angajați, într-un singur schimb/zi (L-V: 7-18, S: 7-13), programul de lucru variază în funcție de dispozițiile primite de către autorități și va fi afișat pe ușa unității.

#### **Accesuri/ împrejmuire**

Accesul pe amplasament se realizează din Aleea Streiului situată pe latura vestică a amplasamentului.

Imobilul este împrejmuit pe trei laturi cu gard de plasă de fier.

#### **VECINĂȚĂȚI**

Conform planului de amplasament și documentației depuse, obiectivul are următoarele **vecinătăți**:

- **Nord:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 3 m de limita amplasamentului; perete calcan P+10E (locuințe colective); locuințe colective P+4E la cca. 45 m de limita amplasamentului;
- **Est:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; locuințe colective P+10E la distanța de cca. 19 m, 25 m, 67 m de patiseria existentă;
- **Sud:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 20 m de patiseria existentă; locuințe colective P+4E la distanța de cca. 49 m de clădirea patiseriei;
- **Vest:** Aleea Streiului la limita amplasamentului; parcare auto la cca. 3 m de limita amplasamentului; locuințe colective P+4E la distanța de cca. 9 m de clădirea existentă.

Beneficiarul a obținut declarație de acord olografă de la Asociația de proprietari nr. 141, Deva.

Accesul se realizează din Aleea Streiului situată pe latura vestică a amplasamentului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația existentă.

#### ***Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății***

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat și schimbarea destinației funcționale a zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Principala sursă de zgomot este de la traficul rutier de pe strada Aleea Streiului cu care obiectivul are vecinătate directă pe trei laturi. Sursele de zgomot datorate funcționării obiectivului au intensitate mai scăzută decât cele din trafic.

În perioada de exploatare zgomotul va fi produs de traficul auto din zonă, de autoutilitarele care descarcă marfa, de zgomotul de fond al obiectivului și de zgomotul produs de hote.

Unitatea nu va produce zgomote sau vibrații care să depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu

se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Poluarea aerului se datorează în special traficului auto local - pentru perioade scurte de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport - activitatea nu generează un impact semnificativ din punct de vedere al protecției calității aerului.

Nu există substanțe de natură gazoasă sau în suspensie care să fie eliminate în atmosferă în cantități semnificative, pe perioada utilizării spațiului.

Funcționarea obiectivului pe amplasament nu va afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, acesta fiind astfel proiectat încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

Obiectivul va avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualele impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

### **Condiții și recomandări**

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Pentru o bună funcționare a obiectivului studiat, se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

### ***Măsuri de diminuare a impactului asupra calității aerului***

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limita, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12.574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosfera "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului, evitându-se de asemenea, impactul prin cumul de emisii.

În perioada de funcționare a obiectivului vor fi respectate următoarele măsuri:

- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- planificarea activităților din care pot rezulta mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, astfel încât să se evite perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnoțat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;

- respectarea tehnologiilor specifice fiecărei activități;
- se vor utiliza hote pentru filtrarea (cu filtre de carbon) și exhaustarea gazelor, cu dirijarea fluxului de aer la distanță de ferestrele locuințelor din vecinătate.

În exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substanțelor nocive sau insalubre în instalațiile de încălzire, ventilare și canalizare și posibilitatea de curățire a instalațiilor care să împiedice apariția și dezvoltarea acestor substanțe.

Exhaustarea aerului din spațiul pentru gătit se face prin hote dotate cu filtre (pentru reținerea mirosurilor), către coșurile de evacuare amplasate și direcționate astfel încât să fie minimizat potențialul disconfort olfactiv în vecinătate.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare a clădirii, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în containere cu capac și vor fi evacuate de societăți specializate, pe baza de contract.

În exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substanțelor nocive sau insalubre în instalațiile de încălzire, ventilare și canalizare și posibilitatea de curățire a instalațiilor care să împiedice apariția și dezvoltarea acestor substanțe.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactive, în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

#### ***Măsuri de diminuare a impactului asupra apelor, solului și subsolului***

Alimentarea cu apă potabilă se realizează din rețeaua de distribuție a apei potabile a orașului.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Cerința privind igiena evacuării rezidurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Nu se vor manipula deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.

În prevederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de depozitare/

tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor.

În perioada de funcționare a obiectivului, platforma de depozitare a deșeurilor generate va fi betonată; se va întreține un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel, la minim, pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în tomberoane/containere cu capac (europubele) și vor fi evacuate de societăți specializate, pe bază de contract.

Funcționarea obiectivului studiat, nu are impact semnificativ asupra solului și apelor subterane, prin respectarea tuturor măsurilor de reducere a riscurilor.

#### ***Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative produse de zgomot***

Unitatea nu va produce zgomote sau vibrații care să depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Se va asigura o izolație corespunzătoare la zgomot și vibrații, prin folosirea de echipamente performante, astfel încât să nu fie depășite normele în vigoare.

Activitatea se va desfășura în interiorul clădirii ai căror pereți și tâmplărie vor asigura izolarea fonică.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus.

Conform Ordinului 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 994/2018 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții (orele 23-7), limita admisă de zgomot este de 40-45dB(A), fapt pentru care se va evita activitatea în timpul nopții.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).



Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a obiectivului de pe amplasament, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Suplimentar, dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, se va asigura fonoizolarea surselor de zgomot.

### Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Hunedoara, conform Ord.MS 119/2014 cu modificările și completările ulterioare OMS 1257/2023.

Impactul obiectivului studiat asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat prin analiza potențialilor factori de risc din mediu și evaluarea impactului asupra determinantilor sănătății populației.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt și poate fi minimizat prin respectarea și implementarea măsurilor enumerate.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

Beneficiarul a obținut declarație de acord olografă de la Asociația de proprietari nr. 141, Deva.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele față de vecinătăți pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa pe amplasamentul existent.

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului studiat și schimbarea destinației funcționale a zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Principala sursă de zgomot este de la traficul rutier de pe strada Aleea Streiului cu care obiectivul are vecinătate directă pe trei laturi. Sursele de zgomot datorate funcționării obiectivului au intensitate mai scăzută decât cele din trafic.

În perioada de exploatare zgomotul va fi produs de traficul auto din zonă, de autocamioanele care descarcă marfa, de zgomotul de fond al obiectivului și de zgomotul produs de hote.

Sursele de zgomot datorate funcționării obiectivului au intensitate mai scăzută decât cele din trafic. Unitatea nu va produce zgomote sau vibrații care să depășească limita admisă în zonă. Zgomotele produse de autovehiculele clienților/aprovizionare vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât efectul lor nu afectează zona în care este amplasat obiectivul.

Conform Ordinului 119 din 2014, modificat și completat de Ord. MS nr. 1257/2023 nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A), ziua, motiv pentru care se vor lua măsuri în vederea menținerii nivelurilor de zgomot aferente activităților obiectivului, sub limita maximă admisă. În timpul nopții, limita admisă de zgomot este de 40-45dB (A), fapt pentru care se va evita activitatea în timpul nopții.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Poluarea aerului se datorează în special traficului auto local - pentru perioade scurte de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport - activitatea nu generează un impact semnificativ din punct de vedere al protecției calității aerului.

Nu există substanțe de natură gazoasă sau în suspensie care să fie eliminate în atmosferă în cantități semnificative, pe perioada utilizării spațiului.

Funcționarea obiectivului pe amplasamentul studiat nu va afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, acesta fiind astfel proiectat încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

Prin funcționarea obiectivului pe amplasamentul studiat, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar activitatea desfășurată aduce o îmbunătățire a condițiilor socio-economice în zonă.

Considerăm ca obiectivul funcțional: „**SPAȚIU DE PRODUCȚIE PATISERIE**” situat în municipiul Deva, Aleea Streiului, nr. 3A, județul Hunedoara, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină